

多摩ニュータウン東山

# 森4区 Forest Arena



## 54-5号地

### 4LDK +ウォークインクローゼット +吹抜

■敷地面積 / 192.81m<sup>2</sup> (約58.32坪)

■延床面積 / 131.73m<sup>2</sup> (約39.84坪)

1階床面積 / 72.12m<sup>2</sup> (約21.81坪)

2階床面積 / 59.61m<sup>2</sup> (約18.03坪)



# 東京 都心

多摩ニュータウン東山  
(森4区)

## 1階天井高2m72cmの心地よいゆとりの空間! さらに、セカンドリビングとして利用できるウッドデッキなど 開放感ある邸。

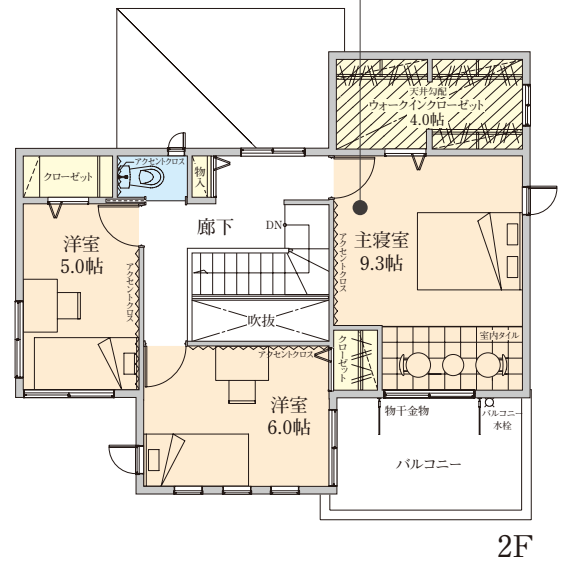
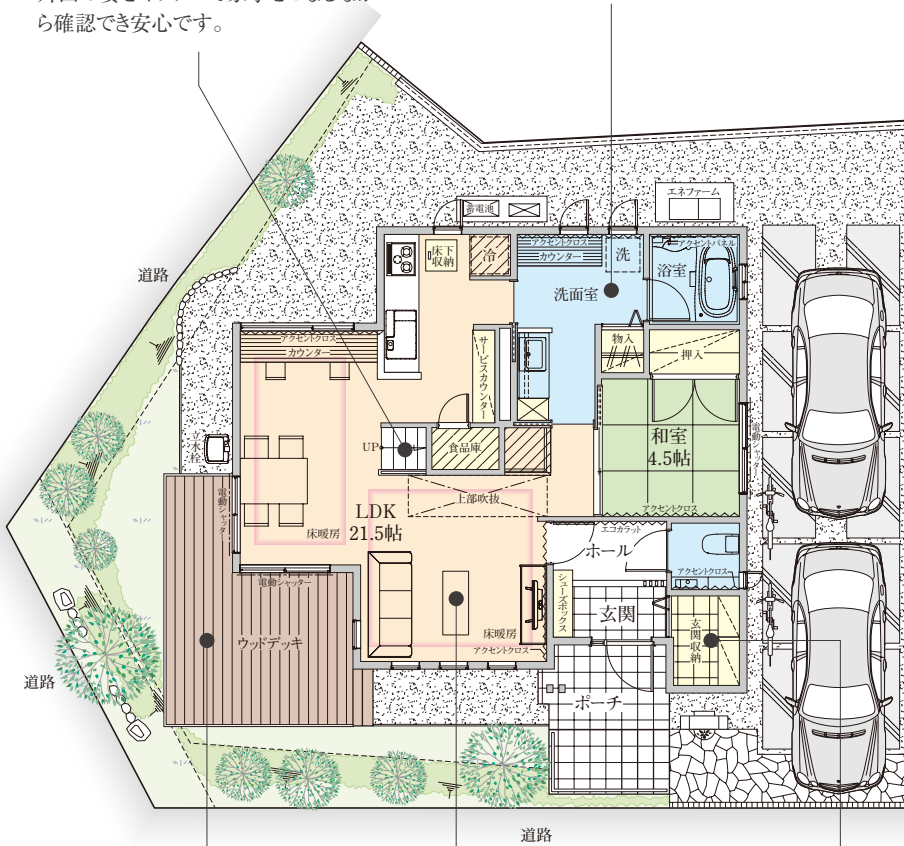
■階段はリビング階段。子どもたちの帰宅・外出の姿をキッチンで家事をこなしながら確認でき安心です。

■洗面室は家事などに便利なカウンターを配置。広い面積で家事をはかどらせ、家族みんなにも使いやすいプランニングになっています。

■主寝室は9.3帖の広さ。収納力たっぷりのウォークインクローゼットと南面に広いバルコニーのあるやすらぎのスペースです。

# xevo Σ

[ジーヴォシグマ]



■ウッドデッキはもうひとつのリビングとして、家族が自由なスタイルで過ごせるスペースにもなります。

■天井高2m72cmの開放感あるリビング。家族団らんのひとときを寛いで過ごしていただけます。

■玄関収納にはゴルフバッグ、子どもたちの遊具、ベビーカーなどを収納。来客のある玄関先をいつもすっきりときれいにおけます。

## SMAEco

スマ・エコ チャージ  
CHARGE



※間取・外構植栽図は設計図書を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合があります。  
車、自転車、家具、家電、備品等は価格に含まれません。  
※坪表示は1m=0.3025坪換算です。

お問合せは

〈売主〉 大和ハウス工業株式会社

南多摩支店 分譲住宅営業所

☎ 0120-278-112

受付時間 / 10:00~18:00